



Fondazione
Caript



COMUNE DI PISTOIA



Istituti Raggruppati
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona



SPORTELLO PER LA CASA DI **PISTOIA**

SPORTELLO PER LA CASA di Pistoia



Lo **Sportello per la Casa di Pistoia** è uno strumento di facilitazione per l'affitto di proprietà non locatè. Il progetto si pone l'obiettivo di facilitare i proprietari di immobili nella **stipula di contratti di locazione** tra privati.

Hai un appartamento libero a Pistoia?

Trasformalo in opportunità, mettilo
a reddito in modo sicuro e
vantaggioso!

Affitta in sicurezza, guadagna di più e contribuisci al benessere della tua città. Con il progetto **Sportello per la Casa**, il tuo immobile può diventare una risorsa preziosa per te e per chi cerca casa!

Perché conviene ai proprietari:



- Contributo a fondo perduto fino a **1500€**
- **Tassazione agevolata:** solo 10% sul canone con cedolare secca.
- **Zero imposte:** niente bollo, registro, né addizionali IRPEF.
- **Sconto IMU:** -25% sull'imposta municipale.

Garanzie e serenità



- Supporto nella **scelta degli inquilini** più adatti
- **Fondo di Garanzia:** protezione contro morosità e spese legali.
- **Supporto agli inquilini:** accompagnamento, monitoraggio e promozione del buon vicinato.

Informati presso lo **Sportello per la Casa**

c/o Istituti Raggruppati
Vicolo Malconsiglio, 4

Orari di apertura (su appuntamento)

Martedì dalle 14 alle 18 e venerdì dalle 8.30 alle 12.30

Mail: progettosportellocasa@gmail.com

Tel: 0573 1944093

