

Regione
Toscana

Repubblica Italiana



BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

PARTE SECONDA n. 20

mercoledì, 20 maggio 2026

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: redazione@regione.toscana.it

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in quattro parti separate.

L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Nella **Parte Quarta** si pubblicano gli atti della Regione e degli Enti locali, la cui pubblicazione è prevista in leggi e regolamenti statali e regionali, aventi natura gestionale e contenenti dati personali, ed i provvedimenti di approvazione della graduatorie relative ai procedimenti di cui all'articolo 5 bis, comma 1, lettere a) e b) della L.R. 23/2007.

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ART. 30 L.R. N. 65/2014 - VARIANTE PILOTA RIGENERAZIONE URBANA MODIFICA ARTT. 22 E 52 DELLE NTA-MODIFICA ISOLATO URBANO 89/RA E ALLEGATO I - SCHEDE NORMA. ADOZIONE ART. 32 L.R. 65/2014.	409
COMUNE DI GROSSETO	
"PERCORSO PEDONALE E CICLABILE DI COLLEGAMENTO FRA IL PONTE SUL FIUME OMBRONE E LA FRAZIONE BALNEARE DI PRINCIPINA A MARE". PRESA D'ATTO DEL PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 E CONTESTUALE VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.LGS. 36/2023, CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. CUP: F51B25000220006.	410
COMUNE DI MASSA E COZZILE (Pistoia)	
Proroga del vigente Piano Operativo ai sensi dell'art.95 comma 12 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.	411
COMUNE DI MONTEPULCIANO (Siena)	
AVVISO DI DEPOSITO. PIANO OPERATIVO - VARIANTE SEMPLIFICATA - MODIFICA CONDIZIONI DELLA SCHEDA D'INTERVENTO ST IC 03 - CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 32/2026 AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 65/2014.	413
COMUNE DI ORTIGNANO RAGGIOLO (Arezzo)	
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI REALIZZAZIONE D'INFRASTRUTTURE PER FAVORIRE LO SVILIPPO DEL TURISMO ITINERANTE IN CASENTINO - CUP D55J22000020007 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE AREA CAMPER IN LOCALITA' SAN PIERO IN FRASSINO NEL COMUNE DI ORTIGNANO RAGGIOLO E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 34-232 e 238 DELLA LEGGE REGIONALE 65/2014.	414
COMUNE DI PESCIA (Pistoia)	
Avviso di adozione Piano Attuativo di iniziativa privata comparto Tu-t6 viale Garibaldi-via Galeotti-via Martiri della Libertà - COMUNE DI PESCIA art. 111 comma 3 della L.R.T. n. 65/2014	415
COMUNE DI PISTOIA	

<p>Prog. 19100/2016. Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia in attuazione della Legge 28/12/2018 n. 208, art. 1, commi 974, 975, 976, 977, 978. Bottegone: dalla città lineare alla smart social city. Intervento 2a. lotto 1.1: Capolinea bus, scuolabus, bike park della scuola M.L.K. cup C57H18000480001. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica con contestuale variante urbanistica per apposizione vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n°327/2001 e dell'art. 34 della L.R.T. n° 65/2014. Presa d'atto dell'assenza di osservazioni - efficacia.</p>	416
<p>COMUNE DI PONSACCO (Pisa)</p> <p>AVVISO PRESA D'ATTO DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED EFFICACIA DEL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA (P.d.L.) COMPARTO DI TRASFORMAZIONE ATP.1 DEL VIGENTE P.O.C. ai sensi dell'art. 111 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii.</p>	417
<p>COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (Pisa)</p> <p>VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO COMUNALE COMPARTO 2, SUB 2A UTOE 32 LA FONTINA/PRATICELLI PER MODIFICA ALLA SCHEDA NORMA E RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE - ART. 32 LR 65/2014 E SMI- ADOZIONE.</p>	418
<p>COMUNE DI SAN VINCENZO (Livorno)</p> <p>Avviso di pubblicazione dell'atto di adozione della Delibera Consiglio Comunale n. 28 del 27/04/2026 relativa alla VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO STRUTTURALE E DEL PIANO OPERATIVO AL PIANO REGIONALE CAVE - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 65/2014 E SMI.</p>	419
<p>COMUNE DI SCANSANO (Grosseto)</p> <p>Variante urbanistica al Piano Operativo di riclassificazione del patrimonio edilizio esistente: Loc. Pian dei Meli (STR. URB. 6/21). Approvazione ai sensi dell'art.111 della L.R. 65/2014.</p>	421
<p>COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (Arezzo)</p> <p>EFFICACIA DELIBERA di CONSIGLIO COMUNALE n. 12 del 23.02.2026 PER L'APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA REDATTO AI FINI DEL BANDO REGIONALE DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. N. 240 DEL 3 MARZO 2025 DENOMINATO "RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO" - CUP C25I25000080006, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPOSTO DAGLI ARTT. 10 E 19 DEL D.LGS 327/2001.</p>	422

SEZIONE II



COMUNE DI PISTOIA

Prog. 19100/2016. Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia in attuazione della Legge 28/12/2018 n.208, art. 1, commi 974, 975, 976, 977, 978. Bottegone: dalla città lineare alla smart social city. Intervento 2a. lotto 1.1: Capolinea bus, scuolabus, bike park della scuola M.L.K. cup C57H18000480001.

Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica con contestuale variante urbanistica per apposizione vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n°327/2001 e dell'art. 34 della L.R.T. n°65/2014. Presa d'atto dell'assenza di osservazioni - efficacia -

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO**RENDE NOTO**

1) che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 16.03.2026 è stato adottato il *Prog. 19100/2016. Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia in attuazione della Legge 28/12/2018 n.208, art. 1, commi 974, 975, 976, 977, 978. Bottegone: dalla città lineare alla smart social city. Intervento 2a. lotto 1.1: Capolinea bus, scuolabus, bike park della scuola M.L.K. cup C57H18000480001.*

Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica con contestuale variante urbanistica per apposizione vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n°327/2001 e dell'art. 34 della L.R.T. n°65/2014.;

2) che la deliberazione suddetta, corredata di tutti gli allegati, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Elettronico di questo Comune il 23.03.2026, ed è stata resa disponibile in consultazione sul sito istituzionale dell'ente;

3) che la variante al Regolamento Urbanistico adottata, nel rispetto di quanto prescritto dell'art. 34 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, è stata pubblicata tramite:
- trasmissione alla Regione Toscana con P.E.C. protocollo n. 32929//2026 del 23.03.2026;
- trasmissione alla Provincia di Pistoia con P.E.C. protocollo n. 32929//2026 del 23.03.2026;
- avviso sul B.U.R.T. n. 13 del 01.04.2026;

4) che non sono pervenute osservazioni relative ai contenuti della variante, dal 02.04.2026 per i successivi 30 giorni fino al 01.05.2026 compresi.

5) che l'ing. Francesco Venturi, Dirigente del Servizio Infrastrutture, Progetti Speciali e Mobilità, svolge il ruolo di responsabile del procedimento espropriativo, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, nella procedura in oggetto;

Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,

AVVISA

che la variante risulta efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

Il Dirigente del Servizio
Urbanistica e Assetto del Territorio
Dott. Arch. Lucia Flosi Cheli