



COMUNE DI PISTOIA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 133

Seduta del 08/07/2020

Oggetto: PIANO OPERATIVO - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 L.R. 65/2014 E ART. 21 DISCIPLINA PIT/PPR.-

L'anno **duemilaventi** il giorno **otto** del mese di **Luglio** alle ore **14:04**, in seduta **Ordinaria**, in videoconferenza sulla piattaforma "Webex", a causa dell'emergenza sanitaria COVID19, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 73, comma 1 del D.L. n. 78/2020 convertito nella L. n. 27/2020, si è riunito il Consiglio Comunale, nei modi e nei termini stabiliti dal combinato disposto dagli artt. 10 dello Statuto Comunale e 26 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio.

Sono presenti i seguenti n. **27** componenti del Consiglio Comunale, non essendo intervenuti i rimanenti, sebbene invitati.

N°	Componenti	Presente	N°	Componenti	Presente
1	GELLI EMANUELE	SI	18	CERDINI CINZIA	SI
2	TOMASI ALESSANDRO	SI	19	BELLI ALESSANDRO	SI
3	PELAGALLI FRANCESCO	SI	20	MAZZEO FRANCESCO	NO
4	GALLIGANI LORENZO	SI	21	CALZOLARI PAOLA	SI
5	SGUEGLIA GABRIELE	SI	22	VESPIGNANI IACOPO	SI
6	CAPECCHI FRANCESCA	SI	23	CENERINI ALESSANDRO	SI
7	SICARI JESSICA	SI	24	BARTOLI ROBERTO	NO
8	CHECCUCCI EMANUELA	NO	25	MAGLIONE NICOLA	SI
9	VANNELLI DANIELE	SI	26	TRIPPI WALTER	NO
10	MISIANO MICHELE	SI	27	TUCI MARIO	SI
11	RASO FABIO	SI	28	ALBERTI ALVARO	SI
12	MENICHELLI BENEDETTA	SI	29	COTTI ANTONELLA	SI
13	BOJOLA IACOPO	SI	30	GRASSO GIOVANBATTISTA	SI
14	PAGLIAI GIAMPAOLO	SI	31	BRESCHI CARLA	NO
15	MASINI BARBARA	SI	32	NUTI TINA	SI
16	MANCHIA PATRIZIA	SI	33	BONACCHI FEDERICA	NO
17	GORI GABRIELE	SI			

Presiede il Sig. GELLI EMANUELE, nella sua qualità di **Presidente**.

Sono inoltre presenti:

gli **Assessori**: CAPECCHI ALESSANDRO, SEMPLICI MARGHERITA, CELESTI ANNA MARIA IDA.

Partecipa il **Vice Segretario Generale** del Comune DR.SSA VITALE DARIA;

Il **Presidente**, dato atto che il numero degli intervenuti è quello richiesto dalla legge per essere valida questa seduta di PRIMA convocazione e dopo aver dichiarato aperta l'adunanza e designato a **Scrutatori** delle votazioni i Sig.ri Consiglieri:

invita il Consiglio a discutere e deliberare in ordine agli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

La seduta è pubblica.



COMUNE DI PISTOIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore al Governo del Territorio Alessandro Capecchi, in merito all'argomento in oggetto e gli eventuali interventi di cui si dà conto nel processo verbale, allegato all'originale della presente deliberazione;

Premesso che:

- il Comune di Pistoia è dotato di Piano strutturale (di seguito denominato P.S.) approvato con deliberazione C.C. n. 68 del 19/04/2004;
- il Comune è altresì dotato di Regolamento Urbanistico (di seguito denominato R.U.), approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 17 aprile 2013, divenuto efficace il 12/06/2013 e le cui previsioni di trasformazione degli assetti insediativi sono decadute, assieme ai vincoli preordinati all'esproprio, alla data del 12/06/2018;

Preso atto che:

- con delibera G.C. n. 257 del 10/10/2018 si evidenziava la necessità di istituire un Ufficio di Piano sotto la direzione della Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, Architetto Olga Cesarina Maria Agostini, con le seguenti funzioni:

- . coordinamento generale degli atti di governo del territorio;
- . coordinamento fra indirizzi politici e obblighi di legge nella pianificazione comunale;
- . coordinamento ai fini del loro eventuale recepimento negli atti di governo del territorio delle istanze dei cittadini singoli e associati;
- . attività di aggiornamento sulle normative e sulla attuazione della pianificazione da condividere con il Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio;
- . attività di coordinamento degli incarichi professionali assegnati all'esterno;
- . svolgimento delle specifiche attività necessarie per giungere all'entrata in vigore della nuova pianificazione;
- . supporto tecnico al Garante dell'informazione e della partecipazione per gli atti di governo del territorio;

Evidenziato che con la medesima deliberazione G.C. n. 257 del 10/10/2018, è stato dato mandato all'Architetto Olga Cesarina Maria Agostini, Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, per lo



COMUNE DI PISTOIA

svolgimento di tutti gli atti e gli adempimenti necessari alla formazione dei nuovi strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica del Comune di Pistoia e quindi anche di svolgere la funzione di soggetto proponente ai fini del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

Preso atto che:

. con decreto del Sindaco n. 106 del 31/05/2019 è stato nominato il Dott. Angelo Ferrario quale Garante della Informazione e della Partecipazione per gli atti di governo del territorio del Comune di Pistoia;

. con Determina n° 327 del 28/02/2019 si procedeva all'istituzione dell'Ufficio di Piano, poi modificato con determina n° 2688 del 3 dicembre 2019;

. con deliberazione n. 263 del 30/10/2019, la Giunta Comunale ha definito le linee di indirizzo per la formazione del nuovo Piano strutturale e del nuovo Piano Operativo;

. con determina di aggiudicazione del Servizio Urbanistica n. 1988 del 26/09/2019, è stato affidato alla società Terre.it s.r.l il servizio relativo alla redazione della valutazione ambientale strategica (VAS) e della valutazione di incidenza (VINCA) relativa al Piano Strutturale e al Piano Operativo.

Visto l'art. 17 della l.r. 65/2014 che stabilisce i contenuti dell'Avvio del Procedimento che serve preliminarmente ad informare tutti gli enti interessati della necessità di procedere nella definizione del piano, ed in particolare:

a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'art. 25 (Disposizioni per la pianificazione di nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato, Conferenza di copianificazione), nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;

b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'art. 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;



COMUNE DI PISTOIA

c) l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;

d) l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;

e) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;

f) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e).

Preso atto che il Dott. Angelo Ferrario, Garante della Informazione e della Partecipazione per gli atti di governo del territorio del Comune di Pistoia ha tutte le caratteristiche necessarie a rivestire il ruolo di Garante della Informazione e della Partecipazione per il Piano Operativo, tanto è vero che ha presentato un adeguato programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione del Piano Operativo medesimo;

Vista la deliberazione di C.C. n. 20 del 27.01.2020, di avvio del procedimento del nuovo Piano Strutturale ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 e art. 21 della Disciplina del PIT /PPR;

Visto il Documento di avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo ex art. 17 L.R.T. 65/2014 e art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, con relativi appendici ed elaborati grafici, redatto dall'Ufficio di Piano e allegato all'originale;

Considerato che detto Documento di avvio del procedimento tiene conto, tra le altre cose, delle linee di indirizzo definite dalla Giunta Comunale;

Ritenuto che:

- ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera c) L.R.T. 65/2014, si devono acquisire contributi tecnici da parte degli enti ed organismi pubblici sottoelencati, per i quali risulta congruo assegnare 90 giorni a partire dal ricevimento della documentazione:

. Regione Toscana



COMUNE DI PISTOIA

- . Provincia di Pistoia
 - . AUSL Toscana Centro
 - . ARPAT - Dipartimento provinciale - Settore supporto tecnico
 - . Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
 - . Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po
 - . Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua
 - . Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno
 - . Consorzio della bonifica Renana
 - . Comune di San Marcello Piteglio
 - . Comune di Lizzano in Belvedere (BO)
 - . Comune di Alto Reno Terme (BO)
 - . Comune di Sambuca Pistoiese
 - . Comune di Cantagallo (PO)
 - . Comune di Montale
 - . Comune di Agliana
 - . Comune di Quarrata
 - . Comune di Serravalle Pistoiese
 - . Comune di Marliana
 - . ATO Toscana Centro- Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani
 - . Alia spa
 - . Autorità Idrica Toscana
 - . Publiacqua spa
 - . Segretariato Regionale del Ministero dei Beni delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana
 - . Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato
 - . ANAS spa
 - . Autostrade per l'Italia
 - . RFI;
- ai sensi dell'art. 17, comma 3, lett. d), si devono individuare i seguenti enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano:
- . Regione Toscana;



COMUNE DI PISTOIA

- . Provincia di Pistoia;
- . Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua;

Ritenuto inoltre, ai fini dell'avvio del procedimento di formazione del PO ai sensi dell'art. 21 della disciplina di piano del PIT/PPR, di trasmettere il presente atto a:

. Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio e Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Pianificazione del Territorio;

. Provincia di Pistoia;

. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato;

. Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana;

Visto il D.Lgs 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali;

Vista la Legge 241/1990;

Vista la L.R.T. 10/11/2014, N. 65 "Norme per il Governo del Territorio";

Vista la L.R.T. 12/02/2010, n. 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)";

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento dei Servizi e degli Uffici;

Visto il vigente regolamento per l'esercizio delle funzioni del Garante della Comunicazione;

Visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2019-2021, contenente il Piano per la Trasparenza (Parte Prima - 2. Gestione dei rischi, 2.2 Procedure) approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.136 del 3/06/2019;

Acquisiti gli esiti dei lavori condotti dalla II Commissione Consiliare;



COMUNE DI PISTOIA

Preso atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Olga Cesarina Maria Agostini, Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio;

Visto il parere di regolarità tecnica, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, Arch. Olga Cesarina Maria Agostini, contenente anche l'attestazione che al presente provvedimento non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziali, come stabilito con deliberazione G.C. n. 136/2019, allegato all'originale della presente deliberazione;

Visto il parere di regolarità contabile, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate, allegato all'originale della presente deliberazione;

Dato atto del verbale della Commissione consiliare competente, depositato presso l'Ufficio del Consiglio comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Avendo il Presidente messo in votazione la proposta di deliberazione;

Con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati;

Essendo al momento presenti e votanti n. **28** Consiglieri;

A maggioranza di voti espressi in forma palese,

Voti favorevoli **n. 19** (Tomasi, Pelagalli, Galligani, Sgueglia, Capecchi, Sicari, Vannelli, Misiano, Raso, Menichelli, Bojola, Masini, Manchia, Gori, Gelli, Cerdini, Belli, Mazzeo, Calzolari)

Voti contrari **n. 8** (Vespignani, Bartoli, Tripi, Tuci, Alberti, Cotti, Grasso, Nuti)

Astenuti **n. 1** (Maglione)

D E L I B E R A



COMUNE DI PISTOIA

1) di avviare, ai sensi dell'art. 17 della l.r. 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT /PPR, il procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo, approvando il Documento di avvio del procedimento con relativi appendici ed elaborati grafici, allegato all'originale della presente deliberazione;

2) di individuare quali Enti e organismi pubblici ai quali richiedere apporti tecnici e conoscitivi (art. 17, comma 3, lett. c) l.r. 65/2014) o competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano (art. 17, comma 3, lett. d) l.r. 65/2014):

- . Regione Toscana
- . Provincia di Pistoia
- . AUSL Toscana Centro
- . ARPAT - Dipartimento provinciale - Settore supporto tecnico
- . Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
- . Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po
- . Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua
- . Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno
- . Consorzio della bonifica Renana
- . Comune di San Marcello Piteglio
- . Comune di Lizzano in Belvedere (BO)
- . Comune di Alto Reno Terme (BO)
- . Comune di Sambuca Pistoiese
- . Comune di Cantagallo (PO)
- . Comune di Montale
- . Comune di Agliana
- . Comune di Quarrata
- . Comune di Serravalle Pistoiese
- . Comune di Marliana
- . ATO Toscana Centro- Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani
- . Alia spa
- . Autorità Idrica Toscana
- . Publiacqua spa
- . Segretariato Regionale del Ministero dei Beni delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana



COMUNE DI PISTOIA

. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato

. ANAS spa

. Autostrade per l'Italia

. RFI;

3) di dare mandato alla Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio degli adempimenti necessari ai fini dell'avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo ai sensi dell'art. 21 della disciplina di piano del PIT/PPR, trasmettendone gli atti relativi a:

Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio e Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Pianificazione del Territorio; Provincia di Pistoia; Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato; Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana;

4) di individuare il Dott. Angelo Ferrario, Garante dell'informazione e della partecipazione per le finalità di cui all'articolo 36 della l.r. 65/2014, quale responsabile dell'attuazione del programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza definito nel Documento di avvio del procedimento di cui al punto 1) del presente dispositivo;

5) di dare mandato alla Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio di avviare la procedura di VAS, mediante l'invio del Documento preliminare all'Autorità competente ai sensi dell'art. 7 c. 1bis l. b) della L.R. 10/2010;

6) di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa;

7) di trasmettere la presente Deliberazione al Responsabile dell' U.O. URP, Comunicazione e Formazione, per la sua pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" in conformità alle norme vigenti;

8) di trasmettere copia della presente deliberazione ai responsabili preposti alle seguenti strutture per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione:

- Arch. Olga Cesarina Maria Agostini - Dirigente Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio



COMUNE DI PISTOIA

- Dr. Franco Ancillotti - Dirigente Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate
- Dr. Angelo Ferrario - Responsabile U.O. URP, Comunicazione e Formazione
- Dirigenti Servizi comunali.